

Số: 316/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 14 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 86, 87, 88, 89, 90, 91, 96/QĐST-DS ngày 19 tháng 11 năm 2020; Quyết định số 97/QĐST-DS ngày 23 tháng 11 năm 2020 và Quyết định số 92/QĐST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2020 ; Quyết định số 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18/QĐST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2021; Quyết định số 32/QĐST-DS ngày 05 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2020 và số 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2021; số 671 /QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2021; số 586/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2021; số 612/QĐ-CCTHADS ngày 04/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17 ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Khóm Phú Bình, thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 77, tờ bản đồ số 26, mục đích sử dụng đất LUA, diện tích 753,0m²

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 391, tờ bản đồ số 35, mục đích sử dụng đất LUA, diện tích 4035,0m², cây trồng trên đất gồm: Sầu riêng loại B 62 cây, Bưởi loại A 16 cây, loại B 15 cây, loại C 03 cây, loại D 03 cây.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện ban hành chứng thư*).

2.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, công thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tấn Thái